

# „КМ АРХ СТУДИО „ ООД

ЧАСТ:АРХИТЕКТУРА

ФАЗА:РАБОТНА ФАЗА

КАТЕГОРИЯ НА ОБЕКТА: ПЕТА

ОБЕКТ: ОСНОВЕН РЕМОНТ НА ЦЕХ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ХАРТИЯ

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: УПИ IV, КВ.62, С.МОСОМИЩЕ,  
ОБЩИНА ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ГАМА – КОМЕРС ” ООД

ГОДИНА НА ПРОЕКТИРАНЕ: 2025

ОБЩИНА ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ  
СЪГЛАСУВАМ И ОДОБРЯВАМ!  
арх. АНИ МИРЧЕВА  
Главен архитект  
11 1-03- 2025  
Дата: .....



НА ПРОЕКТАНТОКА... СПОСОБНОСТ  
МАЛИН К  
МАЛИНОВ  
Рег. № 00039  
Дата: .....  
Подпис: .....

ПРОЕКТАНТ:

/арх.М.Малинов/

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**Обект:** Основен ремонт на цех за производство на хартия

**Местонахождение:** с. Мосомище , община Гоце Делчев , кв.62 , УПИ IV

**Възложител:** „ГАМА- КОМЕРС ” ООД

Настоящият проект е изработен по искане на възложителя.

Основният ремонт предвижда направа на топлоизолация с каширана минерална вата на външни стени от вътре с дебелина 100мм и по таван от вътрешна страна на работното помещение с каширан минерална вата с дебелина 150мм , полагане на гипсокартон на конструкцията, шпакловане и боядисване.

Ремонтът предвижда също подмяна на хидроизолация и подмяна на обшивка на покривната конструкция.

Предвижда се подмяна на старата дограма с нова топлоизолирана дограма.

Работното помещение е изградено на един етаж от стоманобетонкови рамки , стоманобетонкови покривни панели и тухлени оградащи стени. С настоящия ремонт не се засяга конструкцията на сградата.

Съставил:

ИЗДА ПРОЕКТАНТСКА ГРАВОСПОСОБНОСТ

арх. МАЛИН К  
МАЛИНОВ

Рег. № 00039

Подпис: \_\_\_\_\_

/арх. М.Малинов/



# КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

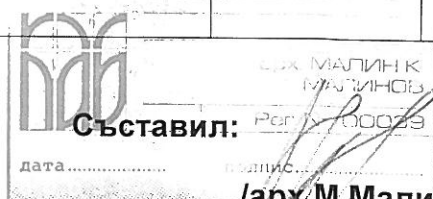
СТРОЕЖ: Основен ремонт на цех за производство на хартия ,

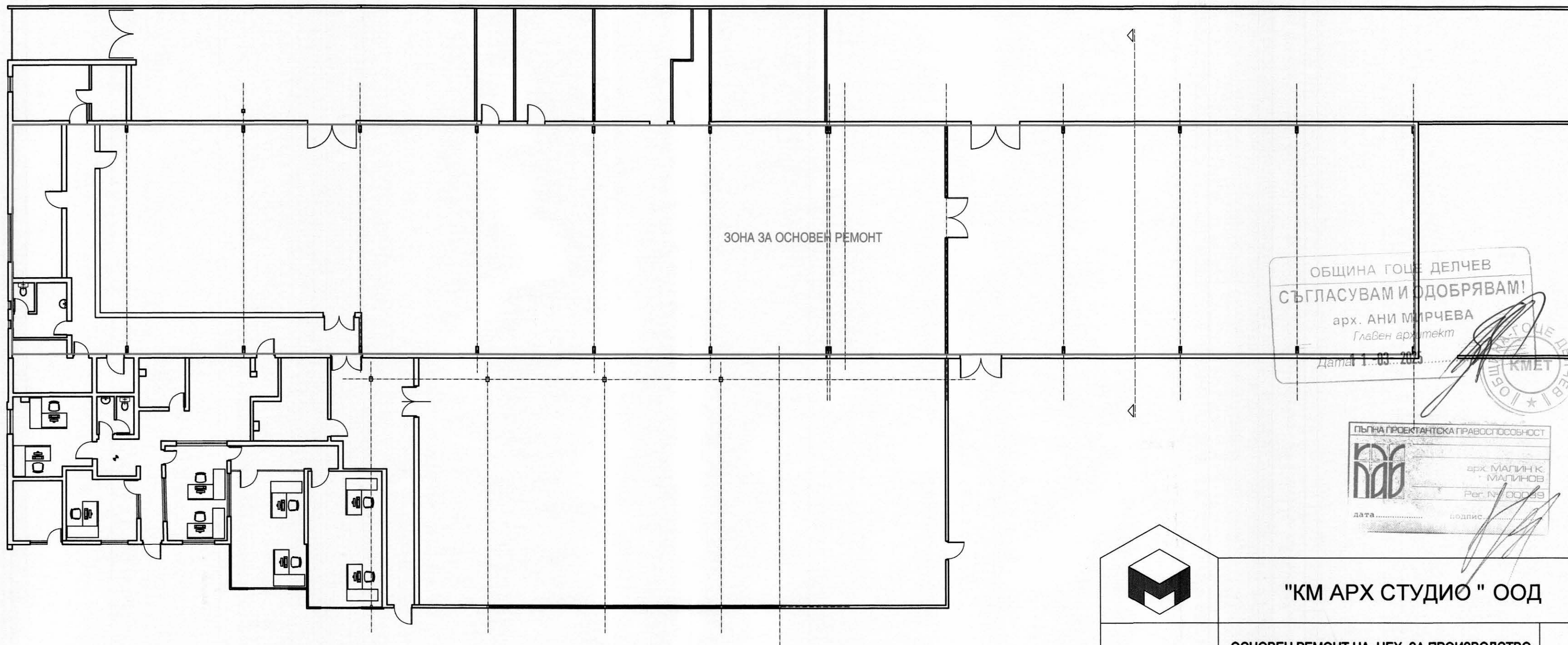
УПИ IV кв.62. ,с. Мосомище ,община Гоце Делчев

Възложител: „ГАМА – КОМЕРС „ ООД

Част: Архитектура

№		Мярка	Количества
1	Топлоизолиране на външни стени ,с каширана минерална вата с дебелина 100мм и с ламбада $\leq 0.038 \text{ W/ m } 2\text{K}$ , полагане на гипсокартон на конструкцията, шпакловане и боядисване.	КВ.М.	530.35
2	Обръщане около дограма с топлоизолация, гипсокартон, шпакловане и боядисване.	Л.М.	160.00
3	Топлинно изолиране на покривна конструкция с каширана минерална вата , с дебелина 150мм, по таван и изграждането на окачен таван, от гипсокартонна конструкция , с шпакловка и боядисване.	КВ.М.	900.00
4	Ремонт на покривна конструкция ,включва подмяна на хидроизолация и подмяна на обшивката .	КВ.М.	387.00
5	Демонтаж на съществуваща дограма	КВ.М.	27.00
6	Иззиждане на съществуващи отвори за прозорци	КВ.М.	27.00
7	Демонтаж на съществуващи врати	КВ.М.	28.00
8	Доставка и монтаж на нови топлоизолирани врати .	КВ.М.	28.00

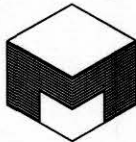




РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КОТА ±0.00 М 1:200

ОБЩИНА ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ  
СЪГЛАСУВАМ И ОДОБРЯВАМ!  
арх. АНИ МИРЧЕВА  
Главен архитект  
Дата 11.03.2025

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
арх. МАЛИН К.  
МАЛИНОВ  
Per. № 00089  
Дата ..... Подпис .....

		<b>"КМ АРХ СТУДИО " ООД</b>	
<b>Обект :</b>	<b>ОСНОВЕН РЕМОНТ НА ЦЕХ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ХАРТИЯ</b>		<b>М 1 : 200</b>
<b>Местонахождение:</b>	<b>УПИ IV , КВ. 62 , С.МОСОМИЩЕ , ОБЩИНА ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ</b>		<b>Част : архитектура</b>
<b>Чертеж:</b>	<b>РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КОТА ±0.00</b>		
<b>Възложител :</b>	<b>"ГАМА - КОМЕРС " ООД</b>		
<b>Проектант :</b>	<b>арх. М. Малинов</b>	<b>Лист : 1 / 1</b>	<b>Год.: 2025</b>